

12 APR. 2018

Melhus kommune
Rådhusvegen 2
7224 Melhus

Orkanger, 09.04.2018

Varsel om oppstart reguleringsarbeider på eiendommen gnr. 164 bnr. 41 og 46, Sagmoen på Gåsbakken, Melhus kommune

On arkitekter og ingeniører AS skal utarbeide forslag til reguleringsplan for ovennevnte område. Hensikten med planarbeidene er å tilrettelegge for oppføring av leilighetsbygg med garasjer på tomte. Området er ikke regulert fra før. I kommuneplanens arealdel er området avsatt til sentrumsformål og planene er derfor i tråd med overordnet plan.

Planområdet er på ca. 4,1 dekar og avgrensingen av området er vist på kartutsnittet under. Det kan bli noen justeringer av dette i planprosessen.

Området vil i hovedsak bli regulert til konsentrert småhusbebyggelse. Adkomst til området vil bli fra Fylkesvei 475 Hølundvegen.

Kommentarer/merknader og evt. spørsmål til det igangsatte planarbeidet kan rettes til:

On arkitekter og ingeniører AS
Orkdalsveien 82, 7300 Orkanger
post@on-as.no
Tlf. 72484020, **senest innen 11.05.2018**

Med vennlig hilsen
On arkitekter og ingeniører AS



Stig Atle Moe